

Affidamento dei lavori di completamento di un fabbricato a n. 12 alloggi di E.R.P., nel Comune di Isernia, località San Leucio – LOTTO “B” -.

QUESITO N. 1

Domanda: Essendo in possesso della categoria OG11 in classe adeguata all'importo dei lavori, ma non in possesso dell'abilitazione prevista dal D.M. n. 37/08, possiamo partecipare alla gara, indicando la volontà di sub appaltare il 30% della categoria OG11 ad Impresa in possesso di tale abilitazione?

Oppure, in alternativa, come da Comunicato del Presidente dell'AVCP del 24/06/2011, in fase di esecuzione, comprovare tale abilitazione proponendo come responsabile delle attività in questione, un Tecnico in possesso dei requisiti necessari?

Risposta: Preso atto che il DPR 30 ottobre 2013 pubblicato in G.U. il 29/11/2013 n. 280 ha annullato gli artt. 107 comma 2 e 109 comma 2 del DPR n. 207/2010 s.m.i. e che conseguentemente vengono meno le previsioni dell'art. 37 comma 11 del Codice, a termine dell'art. 109 comma 1 del Regolamento le Imprese qualificate nella categoria prevalente per la totalità dell'importo posto a base di gara possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera, fermo restando l'obbligo del possesso delle abilitazioni di cui all'art. 1 comma 2 lett. a), b), c), d), e), e f) del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37.

Pertanto in conseguenza della pubblicazione del DPR 30 ottobre 2013 viene meno l'obbligo del limite del subappalto del 30% per le opere ricadute nella categoria OG11. Come viene meno l'obbligo di procedere, in mancanza dei predetti requisiti, alla costituzione di un Associazione di tipo verticale.

L'Impresa, quindi:

- può partecipare all'appalto anche se qualificata per la sola categoria prevalente per la totalità dell'importo;
- può subappaltare l'intero importo delle lavorazioni ricadenti nelle categorie OG11 e OS4 ad Imprese in possesso dei requisiti di qualificazione e delle relative abilitazioni di cui all'art. 1 comma 2 del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37;
- può costituire un Associazione di tipo verticale con Imprese qualificate ed abilitate;
- può eseguire direttamente le opere ricadenti nelle categorie OG11 e OS4 purché in possesso delle relative abilitazioni di cui all'art. 1 comma 2 del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37. In mancanza di dette abilitazioni ed in mancanza di dichiarazione di subappalto per le lavorazioni per cui non possiede le abilitazioni di cui all'art. 1 comma 2 del Decreto n. 37/2008 si procederà all'esclusione della Stessa dalla gara.

QUESITO N. 2

Domanda: Stiamo a chiedervi quale procedura di aggiudicazione verrà applicata, a massimo ribasso o con calcolo della soglia di anomalia ed esclusione automatica delle offerte pari o sopra soglia?

Risposta: I criteri di aggiudicazione sono riportati al punto 17 del Bando di Gara. Le modalità di valutazione dell'offerta economica, sono esplicitate al punto 12.2 del Disciplinare di Gara.

Pertanto il calcolo della soglia di anomalia ed esclusione automatica, sarà applicato quando ricorrono le condizioni esplicitamente previste al punto 12.2 del Disciplinare di Gara.

QUESITO N. 3

Domanda: Sul bando di Gara è riportato che all'Albo dell'Ente è stato pubblicato oltre al Disciplinare, la modulistica che non trovo. Dove posso reperirla?

Risposta: L'Amministrazione ha ritenuto di non fare più riferimento ad una modulistica predefinita, pertanto, l'Impresa partecipante provvederà in conformità del Bando e del Disciplinare di Gara.

QUESITO N. 4

Domanda: In caso di partecipazione in A.T.I. il codice PASSOE deve essere prodotto da entrambe le Ditte partecipanti al raggruppamento oppure è sufficiente il PASSOE della Ditta designata come capogruppo?

Dove si possono scaricare i modelli per le dichiarazioni da inserire nella busta della documentazione, dato che sul sito I.A.C.P. Isernia non sono né presenti né scaricabili?

Risposta: Si chiarisce che il codice PASSOE deve essere prodotto per entrambe le Imprese associate, dovendo la Stazione Appaltante procedere alla verifica dei requisiti di tutte le Ditte costituenti l'AT.I.
Si informa inoltre che l'Amministrazione ha ritenuto di non fare più riferimento ad una modulistica predefinita, pertanto, l'Impresa partecipante provvederà in conformità del Bando e del Disciplinare di Gara.

QUESITO N. 5

Domanda: Qualora le offerte siano (superiori) a 10 la stazione appaltante si avvale della facoltà di valutare offerte anormalmente bassa?

Risposta: Il bando di gara prevede al punto 17 che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) prima parte del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. **con l'applicazione dell'esclusione prevista dall'art. 122 comma 9 dello stesso decreto.**

QUESITO N. 6

Domanda: Il disciplinare specifica che la lista debba essere redatta anche in CD-ROM, si intende in formato excel?

Risposta: Il punto 11 comma 2 del disciplinare di gara specifica che "*...le liste devono essere redatte dal concorrente in formato cartaceo e in CD-ROM*". Si chiarisce che il formato CD-ROM deve essere reso dall'Impresa in formato excel.